

**Проект приходно-расходной сметы
садоводческого некоммерческого товарищества «Солнечный» на 2025-2026 гг.**

№ СТАТЬИ	НАИМЕНОВАНИЕ СТАТЬИ	СУММА (РУБ.)	ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ
ДОХОДЫ			ЧЛЕНСКИЕ ВЗНОСЫ
1	Членские взносы – 1370,00 руб. за 600 м2.	2252280,00	2252280,00
2	Договор сервитута	16440,00	
ИТОГО ДОХОДОВ:		2268720,00	
РАСХОДЫ			
1	Заработная плата председателя.	360000,00	
2	Вознаграждение ревизионной комиссии	33900,00	
3	Взносы ФОП.	118957,80	
4	Ведение бухгалтерского учета и отчетности.	171600,00	
5	Оплата программы Контур-Экстерн.	20000,00	
6	Налог на земли общего пользования.	20000,00	
7	Комиссия банка за ведение счета.	15000,00	
8	Оплата электроэнергии.	101625,00	
9	Недропользование. Содержание и эксплуатация водного хозяйства	187382,00	
10	Вывоз твердых бытовых отходов.	298771,84	
11	Почтовые расходы.	2000,00	
12	Хозяйственные расходы.	84000,00	
13	Работы по благоустройству территории ЗОП, ремонт дорог, чистка дорог зимой.	623500,00	
14	Оплата сим карт для открывания ворот.	4320,00	
15	Оплата сайта СНТ «Солнечный», домена, хостинга.	17500,00	
16	Обслуживание и ремонт электрохозяйства.	151620,00	
17	Прочее	42103,36	
	ВСЕГО	2252280,00	

Приходно-расходная смета является обоснованием для определения на общем собрании садоводов СНТ «Солнечный» размера членских взносов. Статьи в составе приходно-расходной сметы могут изменяться в соответствии с изменяющимися внутренними и внешними условиями хозяйствования товарищества по решению правления СНТ «Солнечный», без изменения размера членских взносов.

Согласно главы 7, пункта 7.9. настоящего Устава СНТ «Солнечный», итоговый размер членского взноса определяется по формуле: $(X) / 822 \text{ сотки} \times (Y) \text{ кв.м.} = C$;

в цифрах:

где X = суммарный размер расходов по утвержденной общим собранием смете;

822 сотки = суммарная площадь всех участков;

Y = площадь индивидуального садового участка, определяемого с учетом особенностей, предусмотренных настоящим пунктом;

C = сумма членского взноса в год.

Пример №1 (X) 2252280,00 / 822 x (Y) 6,0(600кв.м.) = (C) 16440,00 руб.

Пример №2: (X) 2252280,00 / 822 x (Y) 5,8(580кв.м.) = (C) 15892,00 руб.

Пример №3: (X) 2252280,00 / 822 x (Y) 9,41(941кв.м.) = (C) 25783,40 руб.

Членский взнос рассчитывается в зависимости от площади земельного участка с точностью до 0,01 сотки.

(2252280,00:822x6=16440:12) и составляют 1370,00 за 600 м2 в месяц.

Примечание:

Согласно главы 7, пункта 7.6. настоящего устава СНТ «Солнечный», Членские взносы, установленные решением ежегодного общего собрания на очередной финансовый год, вносятся 3 (три) равными платежами в следующие сроки:

Период	Дата платежа	Месяца за который вносится плата	Примечание
Первый	До 20 июня	Май, июнь, июль, август	Оплата за 2025г.
Второй	До 20 октября	Сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь	Оплата за 2025г.
Третий	До 20 декабря	Январь, февраль, март, апрель.	Оплата за 2026г.

Согласно главы 7, пункта 7.11. настоящего устава СНТ «Солнечный», Членские взносы, установленные решением ежегодного общего собрания на очередной финансовый год, при желании могут быть уплачены досрочно.

Согласно главы 7, Пункта 7.13. Устава СНТ «Солнечный», за несвоевременную оплату предусмотрены пени 0,2% за каждый день просрочки.

Для владельцев садовых участков, не являющимися членами товарищества, плата за пользование объектами инфраструктуры и создание имущества общего пользования в размере, равном сумме членского и целевого взноса для члена Товарищества. Сроки и порядок внесения взносов для владельцев не являющимися членами товарищества - аналогичны порядку, установленному для членов СНТ.

QR код для оплаты членских и целевых взносов.

Наведите камеру смартфона из приложения вашего банка.

НЕОБХОДИМО УКАЗАТЬ «НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА И СУММУ ВЗНОСА»

